



**COMUNE DI ESPORLATU
PROVINCIA DI SASSARI**

UFFICIO TECNICO

**N. 65 del Registro
In data 30/05/2022**

- Per le motivazioni suddette, di trasferire alla Comunità Montana del Goceano l'importo di €. **2'401,00**;
- Di stabilire che la presente determinazione venga pubblicata all'albo pretorio, nonché nell'apposita sezione dell'amministrazione trasparente ai sensi dell'art. 23, comma 1, lett. b) del D.Lgs. n. 33/2013 e dell'art. 29 dl D.Lgs 50/2016
- Di dare atto della registrazione contabile dell'impegno di spesa;

La presente determinazione viene inviata in data odierna:

- Al responsabile del servizio finanziario per l'attestazione di regolarità contabile e copertura finanziaria ai sensi dell'art. 183, comma 9 del D.Lgs. n. 267/2000, dando atto che la stessa diverrà esecutiva con l'apposizione della predetta attestazione;
- All'ufficio di Segreteria per la registrazione, la numerazione e la pubblicazione all'albo pretorio per 15 gg.
- Al Signor Sindaco per conoscenza.

IL RESPONSABILE DEL SERVIZIO
F.to Geom. Biagio Marras

ATTESTAZIONE DEL RESPONSABILE DEL SERVIZIO FINANZIARIA

A norma dell'art. 183, comma 9 del D.Lgs. n. 267/2000 si attesta la copertura finanziaria;
Esporlatu, li 31.05.2022

Il Responsabile del Servizio
F.to Dott.ssa Antonella Tilocca

ATTESTAZIONE DI PUBBLICAZIONE

La presente determinazione viene pubblicata mediante affissione all'albo pretorio del comune in data odierna e per quindici giorni consecutivi, nonché nell'apposita sezione dell'amministrazione trasparente ai sensi dell'art. 23, comma 1, lett. b) del D.Lgs. n. 33/2013 e dell'art. 29 dl D.Lgs 50/2016

Esporlatu, li 31.05.2022

Il Responsabile servizio pubblicazioni
F.to Sig. Pischedda Salvatore

DETERMINAZIONE DEL RESPONSABILE DEL SERVIZIO

OGGETTO: Appalto delle Opere di **Efficientamento degli edifici Comunali "Edificio scolastico" e Municipio, realizzazione rete di collegamento e micro rete intelligente a servizio dei due edifici e servizi di prestazione energetica collegati - Comune di Esporlatu**, mediante procedura negoziata ex art. 63 D.Lgs. n. 50/2016 ai sensi dell'art. 1, comma 2, lett. b) del D.L. n. 76/2020 conv. In Legge n. 120/2020, per un importo complessivo pari a € . 905'000,00 – Approvazione determina a contrarre, assunzione impegno di spesa .
Codice CUP: G83G19000130002 ;

L'anno Duemilaventidue, il giorno Trenta mese di Maggio nel proprio ufficio,

IL RESPONSABILE DEL SERVIZIO

Premesso che:

- con Deliberazione Consiliare n. 04 del 24/03/2022 è stato approvato il Documento unico di programmazione (DUP) – Triennio 2022-2024 comprendente il Programma Triennale delle Opere Pubbliche 2022/2024 e l'Elenco Annuale dei lavori pubblici 2022
- con deliberazione consiliare n. 05 del 24/03/2022 è stato approvato il bilancio di previsione triennio 2022-2024;

Dato Atto che con deliberazione della Giunta Comunale n. 36 del 13/05/2022 :

- si approvava, in linea tecnica il progetto Esecutivo relativo alla realizzazione delle opere di **Efficientamento degli edifici Comunali "Edificio scolastico" e Municipio, realizzazione rete di collegamento e micro rete intelligente a servizio dei due edifici e servizi di prestazione energetica collegati- Comune di Esporlatu**, così come redatto dalla **Società Sescotec Srl** c.f. e p.i. 02706280902, con sede a Sassari nella via Vincenzo Dessì n. 1/d, per un importo complessivo di euro 905'000,00 , di cui € 620'135,52 per lavori a base d'asta, € 13'000,00 quali oneri di sicurezza non soggetti a ribasso ed € 271'864,48_ per somme a disposizione dell'amministrazione
- Si dava atto che ai sensi dell'art. 7, comma 1, lett. c), del testo Unico delle disposizioni legislative e regolamentari in materia edilizia di cui al D.P.R. 6 giugno 2001, n. 380, per le opere pubbliche dei comuni deliberate dal Consiglio Comunale ovvero dalla Giunta Comunale, assistite dalla validazione del progetto, ai sensi dell'art. 47 del D.P.R. 5 ottobre 2010 n. 207, non è necessario alcun titolo abilitativo edilizio;
- Si dava mandato agli uffici per attivare le procedure di cui al comma 4 punto a) dell'ART. 6 del D.M. 16 febbraio 2016 "prenotazione dell'incentivo" per la copertura della contribuzione in capo al comune;
- Si dava atto che la spesa complessiva presunta pari ad € . **905'000,00, comprensiva** dei servizi tecnici, si farà fronte nel seguente modo :
 - ❖ Per €...**262'068,29** - finanziamento POR FERS Sardegna misura 4.1.1,
 - ❖ Per € . **197'975,38**; finanziamento POR FERS Sardegna misura 4.3.1
 - ❖ Per €... **429'956,33** incentivi di cui al Conto Termico 2.0 (D.lgs 16/02/2016) con gli incentivi di cui al D.M. 16 febbraio 2016 così detto C.T. 2.0, ai quali si perverrà attraverso le procedure di cui al comma 4 punto a) dell'ART. 6 del D.M. 16 febbraio 2016 "prenotazione dell'incentivo",
 - ❖ Per € . **15'000,00** con fondi del Bilancio comunale, con una successiva applicazione dell'Avanzo di Amministrazione;

Rilevato che, al fine di affidare in appalto ed eseguire i lavori stessi nel rispetto delle disposizioni contenute nel nuovo Codice degli appalti e delle concessioni approvato con D.Lgs. 18 aprile 2016, n. 50, ha assunto il ruolo di Responsabile Unico del Procedimento (RUP) il sottoscritto responsabile del servizio "settore tecnico", il quale con atto del Sindaco n. 13/2021 in data 28/10/2021 - prot. n. 3395, assume anche la funzione ai sensi e per gli effetti dell'art. 31 dello stesso D.Lgs. n. 50/2016 e dichiara ai sensi dell'art. 6 bis della legge 241/1990 e n. 42 del D.Lgs. 50/2016, di non trovarsi in situazione di conflitto di interessi, neppure potenziale, con il presente appalto;

Visti gli elaborati progettuali riguardanti nello specifico l'intervento di **"di Efficientamento degli edifici Comunali "Edificio scolastico" e Municipio, realizzazione rete di collegamento e micro rete intelligente a servizio dei due edifici e servizi di prestazione energetica collegati- Comune di Esporlatu**, predisposti dalla **Società Sescotec Srl** c.f. e p.i. 02706280902, con sede a Sassari nella via Vincenzo Dessì n. 1/d, e depositati presso l'ufficio tecnico, che prevede una spesa complessiva di euro 905'000,00, di cui € 620'135,52 per lavori a base d'asta, € 13'000,00 quali oneri di sicurezza non soggetti a ribasso ed € 271'864,48_ per somme a disposizione dell'amministrazione;

Preso atto che l'IVA è al 10% in quanto trattasi di opere di "Efficientamento energetico, ecc. ecc.

Visto l'art. 1, comma 2, lett. b), del D.L. n. 76/2020 conv. in Legge n. 120/2020 **come sostituito dall'art. 51 della legge 108/2021** secondo cui, qualora la determina a contrarre o altro atto di avvio del procedimento equivalente sia adottato entro il 30 Giugno 2023, in deroga all'art. 36, comma 2, del Codice dei contratti, le stazioni appaltanti procedono all'affidamento delle attività di esecuzione di lavori, servizi e forniture mediante procedura negoziata senza bando, di cui all'art. 63 del D.Lgs. n. 50/2016, previa consultazione di almeno cinque operatori economici, ove esistenti, nel rispetto di un criterio di rotazione degli inviti, che tenga conto anche di una diversa dislocazione territoriale delle imprese invitate, individuati in base ad indagini di mercato o tramite elenchi di operatori economici, per l'affidamento di lavori di importo pari o superiore

a 150.000,00 euro e inferiore a 999'999,00 euro, ovvero di almeno dieci operatori per lavori di importo pari o superiore a un milione di euro e fino alle soglie di cui al citato art. 35;

Richiamato l'art. 1, comma 3, del D.L. n. 76/2020 conv. in Legge n. 120/2020 nella parte in cui afferma che per gli affidamenti di cui al comma 2, lettera b), le stazioni appaltanti, procedono, a loro scelta, all'aggiudicazione dei relativi appalti, sulla base del criterio dell'offerta economicamente più vantaggiosa ovvero del prezzo più basso;

Ritenuto quindi necessario procedere alla consultazione di almeno n. **5 operatori** economici da individuare tramite *indagine di mercato*, al fine di espletare una procedura negoziata ex art. 63 D.Lgs. n. 50/2016 ai sensi dell'art. 1, comma 2, lett. b) del D.Lgs. n. 76/2020 conv. in Legge n. 120/2020 e ss.mm.ii., mediante portale telematico Sardegna Cat in virtù del criterio *del prezzo più basso di cui agli artt. 36 comma 9-bis e 95, comma 4, del D.Lgs. sopra citato*;

Dato altresì atto che l'art. 1, comma 4 del D.L. n. 76/2020 conv. in Legge n. 120/2020 ha escluso fino al (*in caso di determina adottata in vigore della legge di conversione n. 120/2020*) 30 Giugno 2023 la possibilità di richiedere, per gli affidamenti di cui all'art. 1 del citato D.L., della garanzia provvisoria di cui all'art. 93 del D.Lgs. n. 50/2016, salvo che, in considerazione della tipologia e specificità della procedura, ricorrano particolari esigenze che ne giustifichino la richiesta, che la stazione appaltante dovrà indicare nell'avviso di indizione della gara o in altro atto equivalente e che, se richiesta, l'ammontare è dimezzato rispetto a quello previsto dal medesimo art. 93;

Ritenuto di non richiedere la cauzione provvisoria di cui all'art. 93 del D.Lgs. n. 50/2016, forza dell'art. 1, comma 4 del D.L. n. 76/2020 conv. in Legge n. 120/2020, **come sostituito dall'art. 51 della legge 108/2021**;

Dato atto che per il lavoro di cui in oggetto e codice CUP è : **G83G19000130002**;

Precisato, ai sensi dell'art. 192 del D.Lgs. n. 267/2000, che:

- con l'esecuzione del contratto si intende realizzare il seguente fine: **Efficientamento degli edifici Comunali "Edificio scolastico" e Municipio, realizzazione rete di collegamento e micro rete intelligente a servizio dei due edifici e servizi di prestazione energetica collegati- Comune di Esporlatu**,
- le clausole negoziali essenziali sono contenute nella Lettera di invito, Disciplinare di gara, Capitolato speciale d'appalto e negli elaborati di progetto ;
- la scelta del contraente avviene mediante procedura negoziata ai sensi dell'art. 1, comma 2, lett. b) del D.L. Semplificazioni, nel rispetto di quanto disposto dal D.L. n. 76/2020 conv. in Legge n. 120/2020, **(come sostituito dall'art. 51 della legge 108/2021)** dal D.Lgs. n.50/2016 ss.mm.ii e dalla normativa di settore in virtù del criterio *del prezzo più basso* ;
- il contratto di affidamento del lavoro in oggetto sarà stipulato, ai sensi e secondo le modalità di cui all'art. 32, comma 14 del D.Lgs. n. 50/2016 in forma pubblica amministrativa;

Preso atto che il D.L. n. 76/2020 conv. in legge n. 120/2020 e ss.mm.ii. stabilisce:

- all'art. 1, comma 1, che l'aggiudicazione ovvero l'individuazione definitiva del contraente deve avvenire entro quattro mesi dalla data di adozione dell'atto di avvio del procedimento, pena la responsabilità erariale del RUP, qualora il ritardo dipenda da questo;
- all'art. 1, comma 2, lett. b), l'obbligo di dare evidenza dell'avvio delle procedure negoziate di cui alla presente lettera tramite pubblicazione di un avviso nei rispettivi siti internet istituzionali nonché di pubblicare un avviso sui risultati della procedura di affidamento contenente anche l'indicazione dei soggetti invitati;

Preso atto:

- che questo comune con deliberazione del Consiglio Comunale n. 35 in data 15/09/2016 ha aderito alla centrale di committenza della comunità Montana, istituita con delibera di consiglio Comunitario n. 9 del 28/04/2018;
- Che la centrale unica di committenza della Comunità Montana del Goceano, risulta regolarmente iscritta all'Anagrafe Unica delle Stazioni Appaltanti (AUSA) presso l'Autorità Nazionale Anticorruzione (ANAC) con Codice AUSA 000556133;

Vista la convenzione sottoscritta in data 15/12/2016 fra la comunità montana ed i comuni aderenti alla C.U.C.;

Visto il regolamento per il funzionamento della centrale di committenza approvato con delibera della Giunta n. 39 del 27/07/2018, in particolare l'art. 17 dello stesso che prevede che i comuni richiedenti l'espletamento della gara d'appalto, dovranno accreditare preventivamente le somme vive occorrenti per pubblicazioni di avvisi, esiti, ect. per gli incentivi di cui all'art. 113 del D.lgs. 50/2016 e ss.mm.ii, al personale della CUC, per compensi alle commissioni giudicatrici, nonché ulteriori spese non riportate in precedenza;

Dato atto altresì:

- che nel caso specifico si rende necessario trasferire l'importo di **€. 2'401,00**, comprensivo del contributo ANAC nelle misure alla delibera ANAC n. 1197 del 18 dicembre 2019 (€. 375,00) e degli incentivi di cui all'art. 113 del d.lgs. 50/2016 (€.. 2'026,00);
- che la presente determinazione unitamente agli atti della pratica verranno trasmessi, alla sopra citata CUC, ai fini della formale attivazione della procedura di gara nelle previste forme di legge;

Accertata la regolarità, legittimità e correttezza amministrativa-contabile dell'intero procedimento e del presente provvedimento ai sensi dell'art. 147 bis, comma 1, del D.Lgs. n. 267/2000, i cui pareri favorevoli sono resi unitamente alla sottoscrizione del presente provvedimento da parte dei competenti Responsabili;

Visti

- il D.Lgs. n. 267/2000;
- il D.Lgs. n. 50/2016 smi;
- il D.L. n. 32/2019 conv. in Legge n. 55/2019 (cd. Decreto Sblocca-cantieri);
- il DL n. 34/2020 conv. in Legge n. 77/2020 (cd. Decreto Rilancio);
- il D.L. n. 76/2020 conv. in Legge n. 120/2020 (cd. Decreto Semplificazioni);
- **DECRETO LEGGE N. 77/2021 (Decreto Semplificazioni 2021) - ART. 51 "Modifiche al DL n. 76/2020 conv. in Legge n. 120/2020 – Decreto Semplificazioni" (come sostituito dall'art. 51 della legge 108/2021).**

- la Legge n. 241/1990;
- il D.Lgs. n. 81/2008, specie l'art. 26;
- la Legge n. 136/2010, specie l'art. 3;
- il D.Lgs. n. 118/2011;
- il Regolamento comunale per la disciplina dei contratti;
- il Regolamento comunale di contabilità;

Visto il decreto del Sindaco del comune di Esporlatu, n. 13/2021 in data 28/10/2021 - prot. n. 3395, con il quale si nominava il Responsabile del Servizio Tecnico;

Tutto ciò premesso e considerato,

DETERMINA

- La premessa forma parte integrante e sostanziale della presente;
- di approvare l'appalto per i lavori di **Efficientamento degli edifici Comunali "Edificio scolastico" e Municipio, realizzazione rete di collegamento e micro rete intelligente a servizio dei due edifici e servizi di prestazione energetica collegati- Comune di Esporlatu**, con importo complessivo di euro 905'000,00, di cui €. 620'135,52 per lavori a base d'asta, €. 13'000,00 quali oneri di sicurezza non soggetti a ribasso ed €. 271'864,48_ per somme a disposizione dell'amministrazione, e la relativa documentazione progettuale e di gara citata in premessa e depositata presso l'Ufficio tecnico, da affidare mediante procedura negoziata ex art. 63 D.Lgs. n. 50/2016 ai sensi dell'art. 1, comma 2, lett. b) del D.L. n. 76/2020 e ss.mm.ii.
- Di demandare alla CUC della Comunità Montana del Goceano l'espletamento della gara per l'affidamento dei lavori di **Efficientamento degli edifici Comunali "Edificio scolastico" e Municipio, realizzazione rete di collegamento e micro rete intelligente a servizio dei due edifici e servizi di prestazione energetica collegati- Comune di Esporlatu**, nel rispetto delle indicazioni di seguito riportate:
 - di procedere, nel rispetto del criterio di rotazione degli inviti e della dislocazione territoriale delle imprese da invitare, alla consultazione di almeno **n. 10 operatori economici** tramite *indagine di mercato*, al fine di espletare la procedura negoziata ex art. 63 D.Lgs. n. 50/2016 ai sensi dell'art. 1, comma 2, lett. b) del D.L. n. 76/2020 conv. in Legge n. 120/2020 **(come sostituito dall'art. 51 della legge 108/2021)** tramite portale telematico *Sardegna Cat* e di scegliere il contraente mediante il criterio *del prezzo più basso di cui agli artt. 36 comma 9-bis e 95, comma 4, del D.Lgs. sopra citato* .
 - di dare altresì atto che, in una logica di semplificazione e innovazione digitale delle procedure di affidamento dei contratti pubblici, il D.L. n. 76/2020 conv. in Legge n. 120/2020 ha stabilito:
 - ✓ art. 1, comma 1: l'aggiudicazione ovvero l'individuazione definitiva del contraente deve avvenire entro 4 mesi dalla data di adozione dell'atto di avvio del procedimento, pena la responsabilità erariale del RUP, qualora il ritardo dipenda da questo;
 - ✓ - art. 1, comma 2, lett. b), obbligo di pubblicare sui siti internet istituzionali un avviso di avvio della procedura negoziata di cui alla presente lettera nonché un avviso sui risultati della procedura di affidamento contenenti anche l'indicazione dei soggetti invitati.
 - in forza della disposizione normativa di cui all'art. 1, comma 4, del D.L. n. 76/2020 conv. in Legge n. 120/2020 di non richiedere la garanzia provvisoria di cui all'art. 93 del D.Lgs. n. 50/2016 ;
 - di stabilire che si procederà all'aggiudicazione anche in caso di un'unica offerta valida e che l'amministrazione si riserva in ogni caso di non procedere all'aggiudicazione se nessuna offerta risultasse conveniente o idonea in relazione all'oggetto del contratto.
 - che, ai sensi dell'art. 192 del D.Lgs. n. 267/2000:
 - con l'esecuzione del contratto si intende realizzare il seguente fine: **Efficientamento degli edifici Comunali "Edificio scolastico" e Municipio, realizzazione rete di collegamento e micro rete intelligente a servizio dei due edifici e servizi di prestazione energetica collegati- Comune di Esporlatu** ;
 - l'oggetto del contratto è l'**Efficientamento degli edifici Comunali "Edificio scolastico" e Municipio**,
 - le clausole negoziali essenziali sono contenute nella lettera di invito, Disciplinare di gara, Capitolato speciale d'appalto, e elaborati di progetto;
 - il contratto in oggetto sarà stipulato, ai sensi e secondo le modalità di cui all'art. 32, comma 14 del D.Lgs. n.50/2016 in forma pubblica amministrativa;
 - di dare atto che il Responsabile del procedimento è il Geom. Biagio Marras nominato ai sensi dell'art. 31 del D.Lgs. n. 50/2016, il quale dichiara, ai sensi degli artt. 6 bis della Legge n. 241/1990 e 42 del D.Lgs. n. 50/2016, di non trovarsi in situazione di conflitto di interessi, neppure potenziale, con l'oggetto del presente provvedimento.
 - che l'IVA è al 10% in quanto opere di Efficientamento edifici pubblici ed il corrispettivo contrattuale per l'esecuzione dell'appalto verrà effettuato nel rispetto del D.Lgs. n. 231/2002 e degli obblighi di tracciabilità dei flussi finanziari di cui all'art. 3 della Legge n. 136/2010.
 - Di demandare alla CUC della Comunità montana del Goceano l'espletamento degli atti di gara per l'affidamento dei lavori in oggetto;
 - Di assumere impegno di spesa e contestualmente dare mandato al servizio finanziario perché provveda senza ulteriore atto a trasferire alla Comunità Montana del Goceano l'importo di **€. 2'401,03**, quale oneri per contributo ANAC ed oneri art. 113 Dlgs. 50/2016, spettanti al personale della centrale unica di committenza della Comunità Montana del Goceano che dovrà occuparsi della gara d'appalto in questione; imputando la spesa al capitolo 2445.01 codice 2.02.01.04.002-08.01) del Bilancio Pluriennale 2022/2024.
 - .Di trasmettere il presente provvedimento alla C.U.C. della Comunità Montana unitamente agli elaborati progettuali per gli adempimenti di competenza sopra richiamanti;
 - di dare atto che la presente determinazione, comportando impegno di spesa, viene trasmessa al Responsabile del Servizio finanziario ai fini dell'attestazione di regolarità contabile e copertura finanziaria ai sensi dell'art. 183, commi 7, 8 e 9, del D.Lgs. n. 267/2000;
 - che i provvedimenti relativi alla presente procedura saranno pubblicati, oltre che sull'Albo pretorio online, sul profilo internet del Comune di Esporlatu, nella sezione *"Amministrazione trasparente – Bandi gara e contratti e Provvedimenti dei dirigenti amministrativi"* ai sensi degli artt. 23, 37 del D.Lgs. n. 33/2013 e art. 29 del D.Lgs. n. 50/2016.
 - di precisare che avverso il presente provvedimento è possibile presentare ricorso avanti il competente TAR di Cagliari nei termini di cui all'art. 120 del D.Lgs. n. 104/2010.