



# COMUNE DI ESPORLATU

## PROVINCIA DI SASSARI

### VERBALE DI DELIBERAZIONE DELLA GIUNTA COMUNALE

N. 65 del 09.09.2022

**OGGETTO:** Lavori di completamento all'intervento di riqualificazione ingresso sud abitato - Via Carlo Marx in prossimità del Campo Polivalente CUP. G84E19000360004 - Approvazione progetto esecutivo.

L'anno duemilaventidue il giorno nove del mese di Settembre alle ore 9.30, nella Casa, si è riunita la Giunta Comunale con l'intervento dei Signori:

		<u>PRESENTE</u>	<u>ASSENTE</u>
1)	FADDA ANTONIO	PRESIDENTE	X
2)	CANU LUCIA	ASSESSORE	X
3)	ZOEDDU FABIO	ASSESSORE	X
4)	SOLINAS MARIO SALVATORE	ASSESSORE	X

Partecipa alla seduta il Vice Segretario Comunale Dott.ssa ANTONELLA TILOCCA con le funzioni previste dall'art. 97, comma 4.a, del T.U. n. 267/2000.

Il Sindaco, Sig. ANTONIO FADDA, constatato che gli intervenuti sono in numero legale, assume la presidenza, dichiara aperta la seduta ed invita i convocati a deliberare sull'oggetto sopraindicato.

## LA GIUNTA COMUNALE

Premesso che con delibera della Giunta Comunale n. 5 in data 08/02/2022 si stabiliva tra l'altro:

- ✓ **DI DESTINARE** le economie risultanti dall'esecuzione dei lavori di **riqualificazione dell'ingresso Sud dell'abitato di Esporlatu - Via Carlo Marx, in prossimità del Campo Polivalente**, pari ad €. 16'888,38, per il completamento dei lavori previsti nel progetto principale con prolungamento del muro in c.a.; necessari a completare l'opera nel suo insieme e al miglioramento della sua funzionalità;
- ✓ **DI IMPARTIRE** gli opportuni indirizzi al Responsabile dell'Area Tecnica per procedere alla cura di tutti gli aspetti gestionali, dal conferimento dell'incarico di progettazione alla realizzazione dei lavori in questione;
- ✓ **DI DARE ATTO** che gli interventi devono essere contenuti nella spesa complessiva di €. 16'888,38, pari alle economie risultanti nell'esecuzione dei lavori principali;
- ✓ **DI DARE ATTO CHE** le risorse necessarie per la realizzazione dell'intervento sono allocate sul capitolo 3307.00 Cod. 2.02.01.09.014-08.01 per Muro via Carlo Marx, del Bilancio Pluriennale 2021/2023 - Annualità 2022;

Considerato che con determinazione del Responsabile del Servizio Tecnico n. 21 del 14/03/2022 si conferiva al professionista Ing. Antonio Salvatore Rubatta con studio Tecnico in Via G. Sanna n. 54 - 07010 BULTEI (SS) P.I. 01824730905, l'incarico per la redazione della *progettazione definitiva ed esecutiva*, necessario e propedeutico alla realizzazione dell'**Intervento di Completamento della riqualificazione dell'ingresso Sud dell'abitato di Esporlatu - Via Carlo Marx, in prossimità del Campo Polivalente**, nel rispetto delle indicazioni fornite dall'Amministrazione Comunale, dell'importo complessivo presunto pari ad €. **16'888,38**;

Vista la deliberazione della Giunta Comunale n. 31 In data 06/05/2022 con la quale si approvava il progetto preliminare definitivo dei **Lavori di Completamento dell' Intervento di riqualificazione dell'ingresso Sud dell'abitato di Esporlatu - Via Carlo Marx, in prossimità del Campo Polivalente, così come redatto all'Ing. Antonio Salvatore Rubatta con studio Tecnico in Via G. Sanna n. 54 - 07010 BULTEI (SS) P.I. 01824730905** per un importo complessivo di euro 16'888,38 di cui Euro 10'723,57 per lavori + €. 476,43 per oneri della sicurezza + €. 5'688,38 quali somme a disposizione.

Visto il **DECRETO-LEGGE 17 maggio 2022, n. 50**, art. 26 comma secondo periodo terzo, che prevede l'applicazione dei nuovi prezziari anche alle procedure di affidamento che saranno avviate successivamente alla data di entrata in vigore del decreto (18/05/2022, e sino al 31 dicembre 2022,

Dato atto che il Progettista, a seguito di richiesta del responsabile del Procedimento ha proceduto all'applicazione, alle lavorazioni previste nel progetto definitivo già approvato con delibera G.M. 31 in data 06/05/2022, dei prezzi derivanti dal Prezzario 2022 delle opere pubbliche adottato dalla Regione Sardegna con Delibera n. 19/23 del 21 Giugno 2022;

Visto il progetto Esecutivo **dell'Intervento di Completamento della riqualificazione dell'ingresso Sud dell'abitato di Esporlatu - Via Carlo Marx, in prossimità del Campo Polivalente**, così come predisposto dal tecnico incaricato, Ing. Antonio Salvatore Rubatta con studio Tecnico in Via G. Sanna n. 54 - 07010 BULTEI (SS), presentato in data 11/08/2022 prot. 2425, dell'importo complessivo di €. 18'400,00 di cui Euro 11'834,04 (al netto del ribasso del 25,101%) per lavori + €. 515,96 per oneri della sicurezza + €. 6'050,00 quali somme a disposizione, compostodalle tavole seguenti:

### **PROGETTO ESECUTIVO – ELENCO ELABORATI**

- All.1) - Relazione tecnica-descrittiva;
- All.1a) - Calcoli Strutturali-Muri di Sostegno (con allegata tabella pesi armature acciaio);
- All.2) – Schema Grafico-Planimetrie generali e aerofotogrammetrico;
- All.3) – Schema Grafico – Planimetria, prospetto e servizio fotografico-Stato Attuale;
- All.4) – Schema Grafico – Planimetria, sezioni, prospetto, distinta ferri-In Progetto;
- All.5) – Computo metrico estimativo e quadro economico;
- All.6) – Elenco Prezzi Unitari;
- All.7) – Analisi dei Prezzi;
- All.8) – Piano di Manutenzione dell'opera e delle sue parti;
- All.9) – Relazione Geologica-Geotecnica;

Che il progetto è stato oggetto di verifica, con esito positivo, a cura del Responsabile Unico del Procedimento, salvo l'esigua variazione dell'importo preventivato in fase d'incarico, dovuta all' l'applicazione del nuovo prezzario regionale;

**PRESO ATTO** che, ai sensi all'art. 51, comma 1 del D.lgs. n. 50/2016 s.m.i., i lavori oggetto di realizzazione non possono essere ulteriormente scomposti in lotti di affidamento in quanto costituenti un lotto funzionale unitario non frazionabile o ulteriormente suddivisibile senza compromettere l'efficacia complessiva dell'opera o del lavoro da attuare (impossibilità oggettiva);

### **CONSIDERATO:**

che la soluzione progettuale proposta individua compiutamente i lavori da realizzare, nel rispetto delle esigenze, dei criteri, dei vincoli, degli indirizzi e delle indicazioni,

Che i proprietari dei terreni interessati dall'allargamento della carreggiata stradale, distinti al catasto al foglio 5 mappali 826 e 827, ed il Sindaco Pro-tempore Sig. Furriolu Francesco Giuseppe hanno regolarmente stipulato e sottoscritto apposite convenzioni di cessione volontaria;

### **ACCERTATO:**

che per la realizzazione dell'opera, non si rende necessaria alcuna variante degli strumenti urbanistici poiché gli stessi sono già conformi all'opera da realizzare;

**ACQUISITA** in allegato le autorizzazioni da parte del Servizio del Genio Civile di Sassari:

- a) Determinazione N.1650 protocollo n. 27209 del 25/09/2020, nostro protocollo n° 3142 del 29/09/2020  
 b) Determinazione N. 532 protocollo n. 13638 del 11/04/2022, nostro protocollo n° 1128 del 12/04/2022

**RITENUTO** che il progetto sia meritevole di approvazione in quanto rispecchia le direttive impartite da questa Amministrazione; Visto il Documento unico di programmazione (DUP) – Triennio 2022-2024, approvato con Deliberazione Consiliare n. 04 del 24/03/2022; comprendente il Programma Triennale delle Opere Pubbliche 2022/2024 e l'Elenco Annuale dei lavori pubblici 2022

Visto il bilancio di previsione triennio 2022-2024 approvato con deliberazione consiliare n. 05 del 24/03/2022

**VISTO** il D.Lgs. 18 aprile 2016, n. 50, e ss.mm.ii., recante: “Codice dei Contratti Pubblici”

**VISTO** il d.P.R. 5 ottobre 2010, n. 207 recante “Regolamento di esecuzione ed attuazione del D.Lgs. n. 163/2006”, per la parte ancora in vigore;

**VISTO** il D.Lgs. 18 agosto 2000, n. 267, recante: “Testo unico delle leggi sull’ordinamento degli enti locali”;

**ACQUISITI** in allegato i pareri di regolarità tecnica e contabile di cui all’art. 49 del T.U. 267/2000

Con voti espressi nei modi e forme di legge

**DELIBERA**

- ✓ La premessa forma parte integrante e sostanziale della presente;
- ✓ di approvare il progetto esecutivo dei **Lavori di Completamento dell’Intervento di riqualificazione dell’ingresso Sud dell’abitato di Esporlatu - Via Carlo Marx, in prossimità del Campo Polivalente, così come** redatto all’Ing. Antonio Salvatore Rubatta con studio Tecnico in Via G. Sanna n. 54 - 07010 BULTEI (SS) P.I. 01824730905 per un importo complessivo di euro 16’888,38 così suddiviso:

N. D’ord.	Descrizione	Importo
1	Importo Lavori soggetti a ribasso	€. 15’800,00
	Ribasso d’asta del 25,101 %	€... - 3’965,96
2	Oneri per la sicurezza	€. 515,96
<b>A = 1+2</b>	<b>IMPORTO COMPLESSIVO A BASE D’ASTA</b>	<b>€. 12’350,00</b>
3	Imprevisti	€. 14,71
4	Spese generali ( Prog.dd.II.+ inarcassa)	€. 2’327,49
5	Oneri Art. 92 D.lgs. n. 50/2016	€. 210,00
6	Collaudo Statico	€. 640,00
7	I.V.A. 22% sui lavori	€. 2’717,00
8	I.V.A. 22% sul punto 6	€... 140,80
<b>B</b>	<b>Somme a disposizione dell’Amministrazione</b>	<b>€. 6’050,00</b>
<b>A+B</b>	<b>IMPORTO COMPLESSIVO DI PROGETTO</b>	<b>€..... 18’400,00</b>

- ✓ Di dare atto che ai sensi dell’art. 7, comma 1, lett. c), del testo Unico delle disposizioni legislative e regolamentari in materia edilizia di cui al D.P.R. 6 giugno 2001, n. 380, per le opere pubbliche dei comuni deliberate dal Consiglio Comunale ovvero dalla Giunta Comunale, assistite dalla validazione del progetto, ai sensi dell’art. 47 del D.P.R. 5 ottobre 2010 n. 207, non è necessario alcun titolo abilitativo edilizio;
- ✓ Di dare atto che alla spesa complessiva pari ad €. 18’400,00 si farà fronte nel seguente modo:
  - Per €. 16’888,38 con le economie risultanti, sulla somma complessivamente impegnata, pari ad €. 100’000,00, prevista nel bilancio pluriennale 2022/2024, al capitolo 3307.00 Cod. 2.02.01.09.014-08.01 per Muro via Carlo Marx;
  - Per €. 1’511,62 con una successiva applicazione dell’Avanzo di Amministrazione;
- ✓ di dichiarare la presente deliberazione immediatamente eseguibile ai sensi dell’articolo 134, comma 4, del D.Lgs. 18 agosto 2000, n. 267 e ss.mm.ii.

IL SINDACO – PRESIDENTE  
F.to Fadda



IL VICE SEGRETARIO COMUNALE  
F.to Tilocca

Il sottoscritto responsabile del servizio delle pubblicazioni aventi effetto di pubblicità legale, visti gli atti d'ufficio;

Visto lo statuto comunale,

**ATTESTA**

che la presente deliberazione è stata pubblicata, in data odierna, per rimanervi per 15 giorni consecutivi nel sito web istituzionale di questo Comune accessibile al pubblico (*art. 32, comma 1, della legge 18 giugno 2009, n. 69*) ed è stata compresa nell'elenco n. **2658**, in data odierna, delle deliberazioni comunicate ai capigruppo consiliari (*art. 125, del T.U. n. 267/2000*).

Dalla residenza comunale, li 16.09.2022



**Il Responsabile del servizio**  
F.to Pischedda

Il sottoscritto, visti gli atti d'ufficio,

**ATTESTA**

che la presente deliberazione è stata pubblicata nel sito web istituzionale di questo Comune per quindici giorni consecutivi dal .....**16.09.2022**..... al .....**01.10.2022**..... ed è divenuta esecutiva oggi, decorsi 10 giorni dall'ultimo di pubblicazione (*art. 134, c. 3, del T.U. n. 267/2000*).

Dalla residenza comunale, li 16.09.2022



**Il Responsabile del servizio**  
F.to Pischedda

ORIGINALE della Deliberazione

COPIA CONFORME alla Deliberazione, per uso amministrativo

Addì .....

**Il Vice Segretario Comunale**