



COMUNE DI ESPORLATU
PROVINCIA DI SASSARI

UFFICIO TECNICO

Esporlatu, li 03/11/2017

Prot. n. 2711

BANDO DI GARA MEDIANTE PROCEDURA APERTA

PER L'ESECUZIONE DEI LAVORI DI "Ristrutturazione e adeguamento dell'impianto di depurazione di acque reflue urbane gestite dal Comune di Esporlatu, sito in località "Fancella", Agro del comune di Esporlatu " - **CIG: - 7257809574 - CUP G89C15000000007 -**

N° D'ORD.	DESCRIZIONE	IMPORTO
a)	Importo lavori a base d'asta (soggetti a ribasso)	€.....126'268,27
b)	Oneri per la sicurezza (non soggetti a ribasso)	€.4'297,26
c=a+b	Importo totale dei lavori da appaltare	€. ...130'565,53

SI RENDE NOTO

che la Stazione Appaltante, in esecuzione della determinazione del responsabile del servizio tecnico n. 125 del 30/10/2017, intende espletare il **giorno 19/12/2017 alle ore 9,30** la procedura aperta, con le modalità di cui all'art. 95 comma 4, lett. a) con il criterio del prezzo più basso, inferiore a quello posto a base di gara, da determinarsi mediante ribasso sull'importo dei lavori posto a base di gara, dall'art. 97 comma 2 e 8 del D.Lgs. n°50/2016 e s.m.i., per l'appalto dei lavori di "Ristrutturazione e adeguamento dell'impianto di depurazione di acque reflue urbane gestite dal Comune di Esporlatu, sito in località "Fancella", Agro del comune di Esporlatu ", da effettuare secondo quanto previsto dal capitolato speciale d'appalto.

All'uopo si forniscono le seguenti informazioni:

1. STAZIONE APPALTANTE

Comune di Esporlatu, Piazza Dante n°. 1, 07010, Esporlatu (SS), Telefono 079/793538, fax 079/793784 e-mail protocollo@comune.esporlatu.ss.it, PEC protocollo.esporlatu@pec.comunas.it

2. PROCEDURA DI GARA

Procedura "aperta" ai sensi degli artt. 3, comma 1 lett. sss), 60 e 71 del D.Lgs. 18 aprile 2016, n. 50 s.m.i..

3. LUOGO, DESCRIZIONE, NATURA E IMPORTO COMPLESSIVO DEI LAVORI, ONERI PER LA SICUREZZA E MODALITÀ DI PAGAMENTO DELLE PRESTAZIONI

3.1. **luogo di esecuzione:** località "Fancella", Agro del comune di Esporlatu "

3.2. **descrizione:** Adeguamento impiantistico dell'impianto di depurazione, sostituzione delle parti che nel tempo si sono ammalorate per cause varie o deteriorate per l'uso e messa in sicurezza dell'area;

3.3. **Importo complessivo dei lavori:** **euro 130'565,53**

di cui:

a) **importo lavori a base d'asta da assoggettare a ribasso**

(al netto delle spese di cui al successivo punto b): **euro 126'268,27**

di cui:

- euro ..126'268,27 per lavori a misura
- euro per lavori a corpo

b) oneri per la sicurezza (non soggetti a ribasso): euro 4'297,26

3.4. **Lavorazioni di cui si compone l'intervento:**

Lavorazione	Categoria d.P.R. 207/2010 s.m.i.	Qualificazione Obbligatoria (si/no)	Importo (euro)	%	indicazioni speciali ai fini della gara		Avvalimento
					prevalente o scorporabile	subappaltabile (%)	
Impianti di potabilizzazione e Depurazione	OS22	Si	130'565,53	100%	Prevalente	30%	POSSIBILE
IMPORTI SOGGETTI A RIBASSO			130'565,53				

3.5. **modalità di determinazione del corrispettivo ai sensi dell'art. 59 comma 5 bis del D.lgs. n. 50/2016 s.m.i.:**

C corrispettivo a misura

4. TERMINE DI ESECUZIONE

Il termine di esecuzione dell'appalto è pari a giorni 90 (Novanta) naturali e consecutivi decorrenti dalla data di consegna dei lavori.

5. **DOCUMENTAZIONE:** il disciplinare di gara contenente le norme integrative del presente bando relative alle modalità di partecipazione alla gara, alle modalità di compilazione e presentazione dell'offerta, ai documenti da presentare a corredo della stessa ed alle procedure di aggiudicazione dell'appalto nonché gli elaborati di progetto sono visibili presso l'ufficio tecnico comunale del Comune oggetto dell'appalto nei giorni dal Lunedì al venerdì dalle ore 9:00 alle ore 13:00 nonché disponibili sul sito Internet **www.comune.esporlatu.ss.it**

6. TERMINE, INDIRIZZO DI RICEZIONE E MODALITÀ DI PRESENTAZIONE DELLE OFFERTE

6.1. **termine di presentazione delle offerte: ore 12:00 del giorno 18.12.2017;**

6.2. **indirizzo:** Ufficio Protocollo del Comune sito nella Piazza Dante n° 1, 07010, Esporlatu (SS);

6.3. **modalità:** secondo quanto previsto dal disciplinare di gara;

6.4. **apertura buste:** 1° seduta pubblica il **giorno 19.12.2017 alle ore 09:30** presso l'ufficio tecnico comunale; eventuale seconda seduta pubblica in data e ora da stabilirsi, presso la medesima sede;

7. SOGGETTI AMMESSI ALL'APERTURA DELLE OFFERTE

I legali rappresentanti dei concorrenti di cui al successivo punto 10. ovvero un solo rappresentante per ciascun concorrente, munito di specifica delega conferita dai suddetti legali rappresentanti;

8. CAUZIONE

A norma dell'art. 93 del D.Lgs. n. 50/2016 s.m.i. l'offerta dei concorrenti deve essere corredata da una garanzia, pari al **2 per cento** del prezzo base dell'appalto, e quindi pari ad **€. 2'611,31**, sotto forma di cauzione o di fidejussione, a scelta dell'offerente secondo le modalità meglio specificate nel disciplinare di gara.

9. FINANZIAMENTO

I lavori sono stati finanziati mediante finanziamento Provinciale/Comunale come di seguito specificato:

- Per € 180'000,00 con finanziamento della Provincia di Sassari;
- Per € 20'000,00 con i fondi comunali "Investimenti e realizzazione opere varie";

10. SOGGETTI AMMESSI ALLA GARA

i soggetti di cui all'art. 45, comma 2, del D.Lgs. 18 aprile 2016, n. 50 s.m.i., costituiti da imprese singole o imprese riunite o consorziate, ai sensi degli articoli 92, 93 e 94 del d.P.R. n. 207/2010 nonché dagli artt. 47, 45, comma 2, lett. c) ultimo periodo e 48 del D.Lgs. n. 50/2016 s.m.i., ovvero da imprese che intendano riunirsi o consorziarsi ai sensi dell'articolo 48, comma 8, del D.Lgs. n. 50/2016 s.m.i., nonché concorrenti con sede in altri stati membri dell'Unione Europea alle condizioni di cui all'articolo 62 del d.P.R. n. 207/2010, oppure le aggregazioni tra le imprese aderenti al contratto di rete ai sensi dell'art. 3, comma 4-ter del decreto- legge 10 febbraio 2009 n. convertito dalla legge 9 aprile 2009 n. 33.

11. CONDIZIONI MINIME DI CARATTERE GENERALE, ECONOMICO E TECNICO NECESSARIE PER LA PARTECIPAZIONE

I concorrenti devono possedere:

11.1. Requisiti di ordine generale: i partecipanti devono essere in possesso dei requisiti di ordine generale ai sensi dell'art.80 del D.Lgs. 50/2016 e s.m.i.. in corso di validità che documenti il possesso della qualificazione in categorie e classifiche adeguate ai lavori da assumere secondo quanto indicato al precedente punto **3.4**.

11.2 Requisiti di ordine speciale:

11.2.1 (caso di concorrente in possesso dell'attestato SOA) attestazione, relativa alla categoria **OS 22** rilasciata da società di attestazione (SOA) di cui all'art. 84 del D.lgs. n. 50/2016 e s.m.i. regolarmente autorizzata, in corso di validità;

11.2.2 (nel caso di concorrente non in possesso dell'attestato SOA) i requisiti di cui all'articolo 90 del D.P.R. n. 207/2010 s.m.i. in misura non inferiore a quanto previsto dal medesimo articolo 90; il requisito di cui all'articolo 90, comma 1, lettera a), deve riferirsi a lavori della natura indicata al punto 3.4. del presente bando di gara:

a) importo dei lavori analoghi eseguiti direttamente nel quinquennio antecedente la data di invio della lettera d'invito non inferiore all'importo del contratto da stipulare;

b) costo complessivo sostenuto per il personale dipendente non inferiore al 15% dell'importo dei lavori eseguiti nel quinquennio antecedente la data di invio della presente lettera d'invito;

c) adeguata attrezzatura tecnica.

Nel caso in cui il requisito richiesto alla summenzionata lettera b) non rispetti la percentuale ivi prevista, l'importo dei lavori analoghi eseguiti direttamente nel quinquennio e figurativamente e proporzionalmente ridotto in modo da stabilire la percentuale richiesta; l'importo dei lavori così figurativamente ridotto vale per la dimostrazione del possesso del requisito di cui alla lettera a).

12. TERMINE DI VALIDITÀ DELL'OFFERTA

Gli offerenti hanno la facoltà di svincolarsi dalla propria offerta trascorsi centottanta giorni dalla data di presentazione delle offerte.

13. CRITERIO E MODALITÀ DI AGGIUDICAZIONE

L'appalto verrà aggiudicato utilizzando il criterio del minor prezzo così come previsto dall'art. 95 comma 4, lett a) del D.lgs. n. 50/2016 s.m.i.; ed in particolare mediante massimo ribasso percentuale sull'elenco prezzi posto a base di gara al netto degli oneri per l'attuazione dei piani della sicurezza di cui al punto **3.4** della presente lettera d'invito;

L'apertura delle buste e la verifica dei requisiti generali avverrà **il giorno 19/12/2017 alle ore 9,30** presso la sede della Stazione Appaltante, Ufficio Tecnico sito ad Esplorlatu nella Piazza Dante n. 1, in seduta pubblica.

14. OFFERTE ANORMALMENTE BASSE

Troverà applicazione, qualora sussistano i presupposti di legge in ordine al numero delle offerte ammesse, il procedimento dell'esclusione automatica dalla gara delle offerte che presentino una percentuale di ribasso pari o superiore alla soglia di anomalia individuata ai sensi dell'art. 97, comma 2 del D.Lgs. n. 50/2016 s.m.i..

Ai sensi e per gli effetti dell'art. 97, comma 6, ultimo periodo del D.Lgs. 18 aprile 2016, n. 50, la Stazione Appaltante può in ogni caso valutare la congruità di ogni altra offerta che, in base ad elementi specifici, appaia anormalmente bassa.

N.B. Si procederà alla determinazione della soglia di anomalia mediante ricorso ai metodi di cui all'art. 97, comma 2 del D.Lgs. n. 50/2016 s.m.i. solamente in presenza di almeno cinque operatori economici ammessi così come indicato dal comma 3 bis della norma sopra richiamata. Qualora non pervengano almeno cinque offerte valide si potrà procedere comunque come indicato al successivo periodo.

N.B. La verifica di congruità delle offerte, qualora si renda necessaria, sarà attuata direttamente dal RUP che potrà avvalersi di Commissione *ad hoc* nominata.

Il calcolo per determinare la soglia di anomalia sarà svolto fino alla terza cifra decimale da arrotondarsi all'unità superiore se la successiva cifra è pari o superiore a cinque.

15. VARIANTI

Non sono ammesse offerte in variante ai sensi dell'art. 95 del D.Lg. n. 50/2016 s.m.i.

16. AVVALIMENTO

Ai sensi dell'art. 89 del D.Lgs. n. 50/2016 s.m.i. i concorrenti possono soddisfare la richiesta relativa al possesso dei requisiti di carattere economico, finanziario, tecnico organizzativo di cui all'art. 83, comma 1 lett. b) e c) del D.lgs. n. 50/2016 s.m.i., nonché il possesso dei requisiti di qualificazione di cui all'art. 84 del medesimo D.Lgs. n. 50/2016 s.m.i. avvalendosi della capacità di altri soggetti, anche di partecipanti al raggruppamento, a prescindere della natura giuridica dei suoi legami con questi ultimi; in tal caso dovranno presentare in sede di gara la documentazione prevista dall'art. 89, comma 1, del D.Lgs. n. 50/2016s.m.i.

Ai sensi dell'art. 89, comma 6, del D.Lgs. n. 50/2016 s.m.i. è ammesso l'avvalimento di più imprese ausiliarie.

Ai sensi del comma 7 della norma sopra richiamata, non è ammesso, a pena di esclusione, che della stessa impresa ausiliaria si avvalga più di un concorrente ovvero che partecipino sia l'impresa ausiliaria che quella che si avvale dei requisiti.

17. LOTTI FUNZIONALI:

Il presente appalto non è stato suddiviso in lotti in quanto costituenti un lotto funzionale unitario non frazionabile o ulteriormente suddivisibile in termini fisici o prestazionali senza compromettere l'efficacia complessiva del servizio da espletare (impossibilità oggettiva);

18. ALTRE INFORMAZIONI

- Il progetto esecutivo è stato validato in data 19/05/2017 dal geometra Biagio Marras ai sensi dell'art. 26 comma 8 del D.lgs. n. 50/2016 s.m.i.;
- il presente bando non prevede l'applicazione della clausola compromissoria;
- Il Responsabile Unico del Procedimento: Geom. Biagio Marras; tel. 079793538, fax 079793784, PEC. tecnico.esporlatu@pec.comunas.it;
- Si rinvia inoltre al punto 4 "Altre informazioni" contenute nel disciplinare di gara qui integralmente richiamate;

19. Trattamento dati personali:

I dati raccolti saranno trattati ai sensi dell'art.13 della Legge 196/2003 e ss.mm.ii., esclusivamente nell'ambito della presente gara.

20. Pubblicazione:

Il presente bando, è pubblicato, **per n. 44 Giorni** sul profilo del committente della Stazione Appaltante: **www.comune.esporlatu.ss.it** nella sezione "Bandi di gara e avvisi"; sull'Albo Pretorio online del comune di Esporlatu; sul sito della RAS;

21. Per informazioni e chiarimenti è possibile contattare:

Servizio Tecnico, Geom. Biagio Marras Tel. 079/793538, PEC. tecnico.esporlatu@pec.comunas.it;

22. Procedure di ricorso

Avverso la presente procedura d'appalto è possibile presentare ricorso al T.A.R. Sardegna, via Sassari, n. 17, 09124 Cagliari (CA), tel. +39070679751.



Il Responsabile del Servizio tecnico
Geom. Biagio Marras

Firma autografa sostituita a mezzo stampa
ai sensi dell'art. 3, comma 2° del D.Lgs. n.39/1993.