



**COMUNE DI ESPORLATU
PROVINCIA DI SASSARI**

UFFICIO TECNICO

**N. 177 del Registro
In data 18/12/2018**

15. di precisare che avverso il presente provvedimento è possibile presentare ricorso avanti il competente TAR Sardegna entro 30 (trenta) giorni dalla data della sua pubblicazione sull'Albo Pretorio online del comune di Esporlatu, ai sensi dell'art. 120, comma 2-bis, del d.lgs. 104/2010.

La presente determinazione viene inviata in data odierna:

- Al responsabile del servizio finanziario per l'attestazione di regolarità contabile e copertura finanziaria ai sensi dell'art. 183, comma 9 del D.Lgs. n. 267/2000, dando atto che la stessa diverrà esecutiva con l'apposizione della predetta attestazione;
- All'ufficio di Segreteria per la registrazione, la numerazione e la pubblicazione all'albo pretorio per 15 gg.
- Al Signor Sindaco per conoscenza.

IL RESPONSABILE DEL SERVIZIO
F.to Geom. Biagio Marras

ATTESTAZIONE DEL RESPONSABILE DEL SERVIZIO FINANZIARIA

- A norma dell'art. 183, comma 9 del D.Lgs. n. 267/2000 si attesta la copertura finanziaria;
- Esporlatu, li 18.12.2018

Il Responsabile del Servizio
F.to Dott.ssa Antonella Tilocca

ATTESTAZIONE DI PUBBLICAZIONE

- La presente determinazione viene pubblicata mediante affissione all'albo pretorio del comune in data odierna e per quindici giorni consecutivi, nonché nell'apposita sezione dell'amministrazione trasparente ai sensi dell'art. 23, comma 1, lett. b) del D.Lgs. n. 33/2013 e dell'art. 29 del D.Lgs. 50/2016
- Esporlatu, li 08.01.2019

Il Responsabile servizio pubblicazioni
F.to Sig. Pischredda Salvatore

DETERMINAZIONE DEL RESPONSABILE DEL SERVIZIO

OGGETTO: "Primo Intervento per l'efficientamento dell'edificio Scuola Primaria, attraverso l'installazione di un sistema di accumulo e rete intelligente per la gestione dell'energia elettrica prodotta dall'impianto fotovoltaico e quella consumata dall'edificio; Individuazione degli elementi del contratto e dei criteri di selezione per l'affidamento dei lavori; - Determina a contrarre -"

CIG: 7737259C1A - CUP: G82E17000080002-

L'anno Duemiladiciotto, il giorno Diciotto del mese di Dicembre nel proprio ufficio,

IL RESPONSABILE DEL SERVIZIO

PREMESSO Che con determinazione del Responsabile del Servizio Tecnico in data 14/08/2018 n. 103 si affidava l'incarico per la redazione del progetto definitivo ed esecutivo, direzione lavori, misura e contabilità, coordinamento sicurezza, per la realizzazione del Primo Intervento per l'efficientamento dell'edificio Scuola Primaria, attraverso l'installazione di un sistema di accumulo e rete intelligente per la gestione dell'energia elettrica prodotta dall'impianto fotovoltaico e quella consumata dall'edificio, in conformità allo studio di fattibilità approvato con delibera G.C. n. 39 in data 11/07/2018 ed alle indicazioni fornite dall'Amministrazione Comunale, dell'importo complessivo presunto pari ad €. 104'920,00 all'Ing. Gianni Murineddu iscritto all'ordine degli Ingegneri di Sassari al n° 1116, con studio a Benetutti in via Genova n. 7, P.IVA: 02140990900, C.F. -----;

Vista la deliberazione della Giunta comunale in data 27/11/2018 n. 69 con la quale :

- Si approvava il progetto definitivo-esecutivo, così come predisposto dal tecnico incaricato, Ing. Gianni Murineddu di Benetutti per le opere di realizzazione del Primo Intervento per l'efficientamento dell'edificio Scuola Primaria, attraverso l'installazione di un sistema di accumulo e rete intelligente per la gestione dell'energia elettrica prodotta dall'impianto fotovoltaico e quella consumata dall'edificio, dell'importo complessivo di €. 104'920,00 di cui Euro 79'112,27 per lavori e forniture + €. 2'045,62 per oneri della sicurezza + €. 23'762,11 quali somme a disposizione;
- Si affidava al Responsabile dell'Ufficio tecnico Comunale l'incarico per il compimento degli atti gestionali conseguenti, tesi al completamento dell'opera ; ;
- Si dava atto che alla spesa complessiva presunta pari ad €. 104'920,00 si farà fronte con i fondi previsti nel bilancio pluriennale 2018/2020, al capitolo 2445.00 codice 2.02.01.04.002 - 17.01 " Installazione di sistema di accumulo scolastico".

Rilevato che dal citato progetto esecutivo risulta che l'importo complessivo dei lavori da appaltare ammonta ad €. 82'157,89 I.V.A. esclusa [e, quindi, inferiore alla soglia di €. 150.000,00 prevista dall'art. 36, comma 2, lettera b), del D.Lgs. n. 50/2016], di cui €. 79'112,27 (I.V.A. esclusa) quale importo dei lavori posto a base di affidamento (da assoggettare a ribasso) ed €. 2'045,62 (I.V.A. esclusa) quale importo relativo agli oneri di sicurezza da interferenze (da non assoggettare a ribasso) di cui all'Allegato XV, punto 4., sottopunto 4.1.4., del D.Lgs. 9 aprile 2008, n. 81;

Rilevato che i suddetti lavori da appaltare sono finanziati mediante fondi Regionali previsti nel Bilancio pluriennale 2018/2020 al capitolo 2445.00 codice 2.02.01.04.002 - 17.01 " Installazione di sistema di accumulo scolastico".

Ritenuto, quindi, di dover sollecitamente dar corso alle procedure per l'affidamento dell'appalto di sola esecuzione dei lavori pubblici in parola, per la conseguente stipula del relativo contratto e per l'esecuzione dei lavori stessi (la procedura di affidamento dell'appalto può essere svolta direttamente ed autonomamente da questa amministrazione comunale senza dover necessariamente ricorrere ad una centrale di committenza o ad un soggetto aggregatore in ragione del fatto che l'importo complessivo dell'appalto (I.V.A. esclusa) è inferiore alla soglia di €. 150.000,00 e che, per il combinato disposto dei commi 1 e 4 dell'art. 37 del D.Lgs. n. 50/2016, i Comuni non capoluogo di provincia possono autonomamente acquisire lavori pubblici di importo inferiore alla soglia di €. 150.000,00, I.V.A. esclusa, nel rispetto delle norme contenute nello stesso D.Lgs. n. 50/2016);

Sottolineato che questa Amm.ne intende affidare l'appalto della sola esecuzione dei lavori in oggetto nel rispetto di quanto disposto dall'art. 59, comma 1, 3° e 4° periodo, del D.Lgs. n. 50/2016;

Considerato che per l'affidamento del contratto d'appalto di sola esecuzione dei lavori in oggetto trovano applicazione, alla data di adozione del presente provvedimento, le norme contenute nel nuovo Codice degli appalti e delle concessioni approvato con D.Lgs. 18 aprile 2016, n. 50, nel rispetto delle procedure e dei criteri prescritti dallo stesso Codice e dalle ulteriori e relative norme attuative al momento applicabili in relazione al periodo transitorio di applicazione delle previgenti norme secondo quanto previsto dalle varie disposizioni dello stesso D.Lgs. n. 50/2016 e, in particolare, dagli artt. 216 e 217 (articoli ancora applicabili del Regolamento esecutivo del precedente codice dei contratti pubblici approvato con D.P.R. 5 ottobre 2010, n. 207 e succ. modif. ed ulteriori norme ancora applicabili aventi specifica attinenza con gli appalti dei lavori pubblici);

Dato atto, inoltre, che trattandosi di appalto di lavori pubblici di importo inferiore ad €. 150.000,00 (I.V.A. esclusa), per l'affidamento del relativo contratto possono trovare applicazione le disposizioni relative ai "Contratti sotto soglia UE" contenute nell'art. 36, comma 2, del D.Lgs. n. 50/2016 e, in particolare, nella lettera b);

Visto ancora l'art. 32 del D.Lgs. n. 50/2016 che al comma 14;

Ritenuto che per la realizzazione dell'opera è necessario provvedere ai successivi adempimenti previsti dalla legge, con particolare riferimento alla procedura di gara;

Considerato che, per l'affidamento dei lavori specificati in oggetto si procederà mediante procedura negoziata senza previa pubblicazione di un bando di gara ai sensi dell'art. 36 comma 2 lett. b) del D.Lgs. 18 aprile 2016, n. 50 s.m.i. in quanto trattasi di lavori di importo complessivo inferiore a 150.000,00 euro;

Preso atto che, ai sensi all'art. 51, comma 1 del D.Lgs. n. 50/2016 s.m.i., i lavori oggetto di realizzazione non possono essere ulteriormente scomposti in lotti di funzionali o prestazionali in quanto costituenti un lotto funzionale unitario non frazionabile o ulteriormente suddivisibile senza compromettere l'efficacia complessiva dell'opera o del lavoro da attuare (impossibilità oggettiva);

CONSIDERATO :che, in relazione a quanto disposto dall'art. 95 comma 4 lett. a) del D.Lgs. n. 50/2016 s.m.i. si possa procedere all'aggiudicazione dei lavori di cui trattasi con il criterio del minor prezzo, inferiore a quello posto a base di gara, determinato ai sensi del comma 5 bis dell'art. 59 del D.Lgs. n. 50/2016 s.m.i. mediante offerta di ribasso sull'elenco dei prezzi;

VISTO:

- che il competente servizio ha predisposto lo schema della lettera d'invito ed i relativi allegati di gara per l'affidamento dei lavori specificati in oggetto da attuarsi mediante procedura negoziata senza previa pubblicazione del bando di gara secondo le particolari modalità stabilite dall'art. 36. comma 2 lett. b) del D.Lgs. n. 50/2016 s.m.i., da espletarsi sulla piattaforma telematica della centrale unica di committenza regionale SardegnaCAT;
- Che dal progetto risultano i seguenti elementi di costo:
importo complessivo dei lavori: euro 81'157,89
di cui:
 - a) **importo dei lavori a base d'asta da assoggettare a ribasso**
 - b) [al netto degli oneri di cui al successivo punti c): euro 79'112,27
 - c) **oneri della sicurezza** (non soggetti a ribasso): euro 2'045,62
 - d) che al finanziamento dell'opera si provvede mediante imputazione al capitolo 2445.00 codice 2.02.01.04.002 – 17.01 "Installazione di sistema di accumulo scolastico" del Bilancio pluriennale 2018/2020; ;

Vista l'attestazione del Direttore dei Lavori propedeutica all'avvio della procedura di scelta del contraente, con la quale si è constatata:

- a) l'accessibilità delle aree e degli immobili interessati dai lavori;
- b) l'assenza di impedimenti sopravvenuti;
- c) la realizzabilità del progetto;

Dato atto che, ai sensi dell'articolo 192 del D.Lgs. 18 agosto 2000, n. 267 s.m.i., occorre adottare la presente determinazione a contrattare, indicando:

- ✓ il fine che con il contratto si intende perseguire;
- ✓ l'oggetto del contratto, la sua forma e le clausole ritenute essenziali;
- ✓ le modalità di scelta del contraente ammesse dalle disposizioni vigenti in materia di contratti delle pubbliche amministrazioni e le ragioni che ne sono alle base;

PRESO ATTO : che in base all'importo dei lavori oggetto di affidamento, la Stazione Appaltante è tenuta al pagamento di € 30,00, quale quota contributiva a favore dell'Autorità per la vigilanza sui contratti pubblici di lavori, servizi e forniture di cui all'art. 1, commi 65 e 67, della Legge 23 dicembre 2005, n. 266;

Ritenuto di invitare a partecipare alla presente procedura di gara almeno n° 10 operatori economici, individuati sull'elenco degli operatori economici qualificati ed iscritti nell'apposito elenco di cui all'art. 24 della L.R. 13 Marzo 2018 n° 8;

Visti gli elaborati progettuali, riguardanti le opere in oggetto, predisposti dall'Ing. Gianni Murineddu di Benetutti e depositati presso l'ufficio tecnico comunale;

Visti il disciplinare di gara e la relativa documentazione da allegare, depositati presso l'ufficio Tecnico;

Ritenuto di procedere all'approvazione della documentazione di gara;

Visti

- il combinato disposto degli artt. 107 e 192 del D.Lgs. 267/2000;
- l'art. 147 *bis* relativamente al controllo di regolarità amministrativa e contabile da parte del responsabile del servizio e l'art. 151 del D.Lgs. 267/2000;
- il D.Lgs. n. 50/2016 ed in particolare gli artt. 35 e 36;
- la Legge n. 241/1990;
- il D.Lgs. n. 81/2008 ed in particolare l'art. 26;
- l'art. 9 del D.L. n. 78/2009, convertito della L. n. 102/2009 relativo ai pagamenti delle p.a.;
- la Legge n. 136/2010, specie l'art. 3 concernente la tracciabilità dei flussi finanziari;
- il D. Lgs. n. 118/2011;
- lo Statuto comunale;
- il regolamento comunale per la disciplina dei contratti;
- il regolamento comunale di contabilità;

Visto il «Capitolato generale d'appalto dei lavori pubblici», adottato con D.M. 19 aprile 2000, n. 145 e successive modificazioni, per le parti non abrogate dal citato Regolamento approvato con D.P.R. n. 207/10;

Visto il D.Lgs. 18 agosto 2000, n. 267, recante: "Testo unico delle leggi sull'ordinamento degli enti locali" e successive modificazioni;

Vista la legge 7 agosto 1990, n. 241, recante: "Nuove norme in materia di procedimento amministrativo e di diritto di accesso ai documenti amministrativi" e successive modificazioni;

Vista la Deliberazione n. 439/2018 della Sezione Regionale di controllo della Corte dei Conti per il Veneto che chiarisce come gli Enti Locali possono attivare il Fondo Pluriennale vincolato relativo a spese per lavori pubblici, anche in presenza solamente della determina a contrattare;

Visto il vigente Statuto comunale;

Visto il vigente "Regolamento comunale per la disciplina dei contratti";

Vista la delibera G.M. n. 133 del 23.12.2011, rettificata con delibera G.M. n. 1 del 20/01/2012, esecutiva ai sensi di legge, con la quale si approvava il regolamento comunale disciplinante l'ordinamento, l'organizzazione ed il funzionamento degli Uffici e dei Servizi;

Visto il decreto del Sindaco del comune di Esporlatu, n. 01/2018 in data 11/01/2018 - prot. n. 87, con il quale si nominava il responsabile del servizio Tecnico;

DETERMINA

1. di approvare l'appalto per i lavori di realizzazione del Primo Intervento per l'efficientamento dell'edificio Scuola Primaria, attraverso l'installazione di un sistema di accumulo e rete intelligente per la gestione dell'energia elettrica prodotta dall'impianto fotovoltaico e quella consumata dall'edificio, dell'importo complessivo di **Euro 79'112,27** per lavori e forniture + **€ 2'045,62** per oneri della sicurezza da interferenza, e la relativa documentazione progettuale e di gara (disciplinare di gara, capitolato speciale d'appalto, ecc. ecc.), depositata presso l'Ufficio Tecnico Comunale;
2. Di procedere all'affidamento dei lavori di realizzazione del Primo Intervento per l'efficientamento dell'edificio Scuola Primaria, attraverso l'installazione di un sistema di accumulo e rete intelligente per la gestione dell'energia elettrica prodotta dall'impianto fotovoltaico e quella consumata dall'edificio, con le modalità descritte in narrativa, ovvero con procedura negoziata senza previa pubblicazione di un bando di gara ai sensi dell'art. 36 comma 2 lett. b) del D.Lgs. 18 aprile 2016, n. 50 s.m.i. in quanto trattasi di lavori di importo complessivo inferiore a 150.000,00 euro;
3. Di prendere atto che la procedura negoziata, ai sensi dell'art. 36 comma 2 lett. b) del D.Lgs. n. 50/2016 s.m.i., si svilupperà con almeno 10 operatori economici (i cui nominativi rimarranno secretati fino al momento dell'apertura delle offerte) selezionati con estrazione sull'elenco degli operatori economici qualificati di cui all'art. 24 della L.R. 13 Marzo 2018 n° 8, nel rispetto del criterio di rotazione degli inviti;
4. Di approvare lo schema della lettera di invito ed i relativi allegati di gara, predisposto dal competente servizio, per l'affidamento dei lavori sopra specificati da attuarsi mediante procedura negoziata senza pubblicazione di bando di gara;
5. Di prendere e dare atto, ai sensi di quanto previsto dall'articolo 192 del D.Lgs. 18 agosto 2000, n. 267 s.m.i., che il fine da perseguire, l'oggetto del contratto, la forma del contratto e le clausole essenziali sono evincibili dal progetto esecutivo approvato con delibera G.M. n° 69 del 27/11/2018, (ed in particolare dallo schema di contratto che ne rappresenta un elemento costitutivo) ed inoltre dalla lettera d'invito e dal disciplinare di gara;
6. di dare atto, ai sensi dell'art. 192 del D.Lgs. 267/2000, che:
 - con l'esecuzione del contratto si intende realizzare il seguente fine: realizzazione di una rete intelligente sperimentale funzionale alla massimizzazione dell'autoconsumo energetico dell'impianto fotovoltaico installato sulla copertura dell'edificio scolastico. ;
 - l'oggetto del contratto è la sola esecuzione del "Primo Intervento per l'efficientamento dell'edificio Scuola Primaria sito nella via San Filippo del comune di ESPORLATU,
 - le clausole negoziali essenziali sono contenute nel Disciplinare di gara, Capitolato speciale d'appalto, nella documentazione di gara ed in particolare sono: termini, modalità e costi per l'esecuzione dei lavori;
 - il contratto in oggetto sarà stipulato ai sensi e secondo le modalità di cui all'art. 32, comma 14 del D. Lgs. 50/2016;
7. Di impegnare ai sensi dell'articolo 183, comma 1, del D.Lgs n° 267/2000 s.m.i. a carico del bilancio dell'esercizio 2018 la somma di **€ 30,00** relativa al contributo di gara all'ANAC, al capitolo capitolo 2445.00 codice 2.02.01.04.002 – 17.01 " ;
8. Di disporre che il relativo contratto d'appalto venga stipulato "a corpo" ai sensi dell'art. 3, comma 1, lett. dddd, del D.Lgs. n. 50/2016 ;
9. Di assumere, conseguentemente, ai sensi dell'art. 183, comma 9, del T.U. enti locali approvato con D.Lgs. 18 agosto 2000, n. 267 e succ. modif., l'impegno di spesa per l'importo complessivo di **€ 104'920,00** facendovi fronte con i fondi previsti nel Bilancio pluriennale 2018/2020, al capitolo 2445.00 codice 2.02.01.04.002 – 17.01 " Installazione di sistema di accumulo scolastico";
10. Di approvare il seguente cronoprogramma di spesa riferito all'esigibilità temporale, ripartita per esercizio finanziario, dell'obbligazione passiva perfezionata, per complessivi **€ 104'920,00**:

Esercizio di esigibilità	Importo esigibile
Anno 2018.	€ 104'920,00
TOTALE	€ 104'920,00

11. Di dare atto della registrazione contabile dell'impegno di spesa;
12. di attestare, ai sensi degli artt. 147 *bis* del D.Lgs. 267/2000 e art. 56, comma 6, del D. Lgs. n. 118/2011, che l'impegno di spesa adottato con il presente provvedimento risulta compatibile con gli stanziamenti di bilancio, nonché con le regole di finanza pubblica;
13. che per il lavoro di cui in oggetto, il codice **CIG è 7737259C1A**, e codice **CUP è G82E17000080002**;
14. che i provvedimenti relativi alla presente procedura saranno pubblicati, oltre che sull'Albo pretorio online, sul profilo internet del Comune di Esporlatu, nella sezione "Amministrazione trasparente" ai sensi degli artt. 23 del D.Lgs. n. 33/2013 e 29 del D. Lgs. 50/2016;